

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** rendes, nyílt üléséről 2013. szeptember 10-én, 17⁰⁵ órakor, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Nagytermében.

Jelen vannak:	Bóna Zoltán	polgármester
	Gergőné Varga Tünde	alpolgármester
	Bakos András	képviselő
	Dr. Békássy Szabolcs	képviselő
	Dr. Kun Lászlóné	képviselő
	Mekler Andrea	képviselő
	Orbán Róbert	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző

valamint: Dobronyi Jánosné jegyzőkönyvvezető

Bóna Zoltán polgármester: Szeretettel köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes, Száger Gyula képviselő betegsége miatt nem tud jelen lenni, Herczeg Mariann képviselő pedig néhány percet késik, de érkezni fog, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőire Dr. Kun Lászlóné és Dr. Békássy Szabolcs képviselők személyében. Kéri, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

137/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Dr. Kun Lászlóné és Dr. Békássy Szabolcs képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Herczeg Mariann képviselő 17¹⁰ órakor megérkezik az ülésre, a szavazók száma 8 főre emelkedik.

Bóna Zoltán polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat az Önkormányzat 2013. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadására
3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
4. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához történő csatlakozási szándék kinyilvánítására
5. Javaslat Dunavarsány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, valamint ahhoz kapcsolódóan Dunavarsány Város Településrendezési Terve egyedi módosítása jóváhagyására
6. Javaslat a Dunavarsány Környéki Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának jóváhagyására
7. Javaslat a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár új alapító okiratának elfogadására
8. Javaslat Önkormányzati Hivatal építésének megindítására és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására
9. Javaslat védőnői pályázat kiírására
10. Javaslat a Dunavarsány 1897/2 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának módosítására
11. Javaslat kincstárjegyek visszaváltására
12. Javaslat a Szennyvíztisztító telep III. sz. tározótavának iszapeltávolítására

Kéri, aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

139/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
- 2.) Javaslat az Önkormányzat 2013. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadására
- 3.) Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
- 4.) Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához történő csatlakozási szándék kinyilvánítására
- 5.) Javaslat Dunavarsány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, valamint ahhoz kapcsolódóan Dunavarsány Város Településrendezési Terve egyedi módosítása jóváhagyására
- 6.) Javaslat a Dunavarsány Környéki Gyermekejélési és Családsegítő Szolgálat Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának jóváhagyására
- 7.) Javaslat a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár új alapító okiratának elfogadására
- 8.) Javaslat Önkormányzati Hivatal építésének megindítására és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására
- 9.) Javaslat védőnői pályázat kiírására
- 10.) Javaslat a Dunavarsány 1897/2 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának módosítására
- 11.) Javaslat kincstárjegyek visszaváltására
- 12.) Javaslat a Szennyvíztisztító telep III. sz. tározótavának iszapeltávolítására

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Az Önkormányzat pénzügyi helyzetében változás az elmúlt beszámolóhoz képest nem nagyon van, azt leszámítva, ami a Pénzügyi Bizottságon is elhangzott, hogy a bevételeink jól realizálódnak, de lehetnének jobbak is. A kifizetéseink rendben vannak, de egy elég nehéz ősz előtt állunk, mert nekünk nem szeptemberben jönnek a bevételeink, hanem decemberben. Hosszú távon minden a terveknek megfelelően tud haladni, de azért egy-két dolgot realizálás szintjén át kell gondolni. Az a fajta álomszerű várakozás, hogy „túl vagyunk a válságon és a bevételeink az Ipari Parkból a régi szintre helyre állnak” nem jött be, tehát még nem tudunk visszatérni a 2007-2008-as év adóbevételi szintjéhez, az biztos. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? /Nem hangzik el kérdés/

A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban van-e kérdés? /Nem hangzik el kérdés/

A továbbiakban Bóna Zoltán polgármester néhány mondatban összefoglalja a településen történt fontosabb eseményeket. Megemlíti, hogy a Dunavarsányi Olimpiai Központnál vezetőváltás történt, és az új igazgató, Kovács Ákos úr tájékoztatta, hogy a továbbiakban az intézmény nem egy lezárt állami intézményként működik, hanem magánszemélyek és csoportok, sportszervezetek részére is nyitott minden szolgáltatásával, uszodával együtt. Tájékozódni lehet az árákról a honlapjukon.

A Rendőrőrs épületének felújítása folyamatban van, jól halad, az átadás november hónapban várható. Úgy gondolta, hogy a fenntartását jó lenne, ha továbbra is Dunavarsány Város Önkormányzata vállalná magára, és ez alapján kellene a Rendőrséggel egy bérleti szerződést kötni az épület használatára.

A DTE pálya előtti parkolóknál áll a víz, ezért ott egy korrekcióra van szükség, amely ügyben már intézkedtek, meg lesz oldva a vízelvezetés.

A Duna-parti feljáró elkészül a jövő héten.

A Tornacsarnok engedélyeztetése folyamatban van.

A DTV Zrt. végrehajtatta a bekötések ellenőrzését, ez ügyben a lakosokkal megkezdődtek az egyeztető tárgyalások a szolgáltatóval.

A Szüreti Bál szeptember 21-én lesz, október 1-jén pedig Közmeghallgatás Nagyvarsányban.

Az október 23-ai ünnepség, egy fáklyás felvonulással kezdődően, az elmúlt évek gyakorlatával ellentétben késő délutáni időpontban kerül megrendezésre, mert a meghívott vendég, Wittner Mária, 56-os halálraítélt akkor tud minket megtisztelni a jelenlétével.

Átadásra kerül Faragó Károly „Barangolás Dunavarsány múltjában és jelenében” című könyve.

A jövőre vonatkozóan javaslatot tesz, hogy Dunavarsány is csatlakozzon a kistérségben több településen már hagyományként működő ünnepségsorozathoz, a SummerFest-hez, amelynek keretében több hagyományörző csoport is felléphetne.

Az Ipari Parkban az IBIDEN Hungary Kft. megépítette a IV. csarnokát is, és a FÉM-ALK Kft. építési munkálatai is jól haladnak. Kérdezi, hogy van-e még valami felvetés a napirendi pontok előtt.

Bakos András képviselő: A városba mikor beérkezünk, rögtön a helységnévtábla után a rendőrség előszeretettel méri az autók sebességét, és nagyon gyakori, hogy a gépjárművezetők beleszaladnak egy-egy gyorsajtásba. Ki kellene helyezni oda egy figyelmeztető táblát, talán egy „radarkontroll” felirattal, mert nem az lenne a cél, hogy jó sok embert meg lehessen büntetni, hanem az, hogy valóban lassítsanak az autósok.

Bóna Zoltán polgármester: Jegyző Úr felveszi a kapcsolatot az ügy érdekében a Magyar Közútkezelő Zrt-vel, és megérdeklődí, hogy lehetséges-e kihelyezni ilyen táblát, és mi ennek a módja.

Mekler Andrea képviselő: Van-e valami változás a Dunavarsány-Délegyháza közös útjának aszfaltozásával kapcsolatban, mert azt hallotta, hogy nem lesz végig leaszfaltozva, hanem csak murvával szórják fel.

Bóna Zoltán polgármester: Nincs változás. Szeptember 16-án indul a munka. Martaszfalt kerül az útra, ez csak egy félreértés lehetett, mert egy helyen murvával töltöttek fel egy gödröt.

Mekler Andrea képviselő: Az iskola előtt a reggeli órákban, amikor a gyerekeket hozzák az iskolába autóval, akkor lehetne-e kérni a Rendőrség segítségét a közlekedés irányításában?

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Éppen ma éltem jelzéssel ezzel kapcsolatban a Rendőrség és a Polgárőrség felé.

Mekler Andrea képviselő: Jó lenne, ha a kisiskolánál is lenne valamiféle felügyelet. A közterület-felügyelő nem tud ott jelen lenni?

Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető: Amíg 2 közterület-felügyelőnk volt, addig reggel 6.30 órától voltak ott jelen, de most, hogy csak egy fő dolgozik közterület-felügyelőként, ezt nem tudjuk megtenni. Mikor Doktor Jani kezdi a reggeli műszakját, akkor kimegy oda, de akkor már a forgalom java lemegy.

Bóna Zoltán polgármester: Jó, megpróbáljuk ezt kezelni, tájékoztatjuk a Rendőrséget.

Herczeg Mariann képviselő: A kézilabda-szakosztály részéről történt egy felajánlás. Sajnos a tavalyi évben az egyik csapattagunk családi háza leégett. A szakosztály önállóan egy gyűjtést szervezett, amelynek eredményeként összegyűjtött pénzösszeg a héten átadásra kerül a károsultak részére.

Bóna Zoltán polgármester: Ezért is megéri ezeket a közösségeket fenntartani és ápolni. Köszönjük szépen és gratulálunk. Van-e további kérdés? Ha nincs, akkor rátérhetünk az első napirendi pontunkra.

1.) Javaslat az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Bóna Zoltán polgármester: Tegnap a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a költségvetési módosítást, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, felszólalás? */Nem hangzik el hozzászólás/*

Kérem, aki az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendeletének módosítását a rendelettervezet szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, és 0 tartózkodással** alkotja meg:

az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **14/2013. (IX. 11.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Javaslat az Önkormányzat 2013. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: Ez tulajdonképpen egy összefoglaló az első féléves gazdálkodásunkról. A bizottságok tárgyaltak, van-e ezzel kapcsolatban kérdés? */Nem hangzik el hozzászólás/*

Aki Dunavarsány Város Önkormányzatának 2013. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

139/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunavarsány Város Önkormányzatának 2013. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Bóna Zoltán polgármester: Rendeletalkotási kötelezettségünkben adódóan a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletet kell megalkotni. Ezt is tárgyalta a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? */Nem hangzik el kérdés/* Ha nincs, akkor kérem, aki egyetért a a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 15/2013. (IX. 11.) önkormányzati rendelet megalkotásával az írásos rendelettervezet szerint, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, és 0 tartózkodással** alkotja meg:

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló **15/2013. (IX. 11.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4.) Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához történő csatlakozási szándék kinyilvánítására

Bóna Zoltán polgármester: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat hivatalos kiírása a mai napon jelent meg, A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta, és egyhangúlag támogatta. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés? */Nem hangzik el kérdés/*

Aki egyetért a határozati javaslattal, amely szerint Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot az Általános Szerződési Feltételekben foglaltakban meghatározott időpontig megküldi a támogatás kezelőjének.
- d) az „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és helyben szokásos módon határidőig közzéteszi, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

140/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához.
- b) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot az Általános Szerződési Feltételekben foglaltakban meghatározott időpontig megküldi a támogatás kezelőjének.
- d) az „A” és „B” típusú pályázati kiírást az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint, az önkormányzat hirdetőtábláján és helyben szokásos módon határidőig közzéteszi.

Határidő: 2013. október 11.

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5.) Javaslat Dunavarsány Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, valamint ahhoz kapcsolódóan Dunavarsány Város Településrendezési Terve egyedi módosítása jóváhagyására

Dr. Békássy Szabolcs képviselő: A Fejlesztési Bizottság ezen napirendi pont kapcsán hosszas előkészítő munkában volt az elmúlt hónapok során, és ennek a hosszú munkának a végére kerül most pont. Az illetékes szervek részére a tervek benyújtásra kerültek, és azokat kivétel nélkül el is fogadták. Így a Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság jelen előterjesztésben lévő határozati javaslat és rendezetervet elfogadását javasolta a tisztelt Képviselő-testületnek.

Bóna Zoltán polgármester: Kérdése van-e bárkinek? */Nem hangzik el kérdés/*

Amennyiben a képviselők nem kifogásolják, mellőzném a határozati javaslat felolvasását, tekintettel arra, hogy abban táblázat és térkép is szerepel. Aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

141/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államigazgatási szervek és egyéb érdekelték véleményének kikérésével az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Dunavarsány város közigazgatási területére vonatkozó, a 114/2010. (IX. 14.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Dunavarsány Város Településszerkezeti Tervét az ún. V8-as területre, a Völgy utca és a Vészy József utca tervezett összekötésével érintett területre, az 51. jelű úttól nyugatra kijelölt Gksz és Ev területfelhasználású területre vonatkozóan a határozat 1. melléklete szerint módosítja. A módosítással érintett területeket a „*Településszerkezeti Terv módosítás – 2013.*” című tervlap ábrázolja.
2. A Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXVI. törvény 1/3. számú melléklete szerinti térségi területfelhasználási kategóriák Dunavarsány város teljes területére vonatkozóan - a törvény keretei között - az alábbi területfelhasználás eltéréseket teszik lehetővé:

Térségi területfelhasználási kategória Dunavarsány területén	a BATrT 1/3. számú melléklet		a TSZT módosítás után a törvény által biztosított eltérési lehetőségéből	
	Térségi területfelhasználási kategória (hektár)	Dunavarsány közigazgatási területéhez viszonyított arány (%)	igénybevett terület-nagyság (hektár)	a továbbiakra maradt igénybe vehető területnagyság (hektár)
Városias települési térség	881,72	39,18	8,00	9,634
Magas zöldfelületi arányú települési térség	120,68	5,36	-17,00	67,476
Erdőgazdálkodási térség	420,87	18,70	-8,00	55,131
Mezőgazdasági térség	390,11	17,33	-	39,011
Különleges rendeltetésű térség	59,94	2,66	-	-
Építmények által igénybe vett térség	42,11	1,87	-	-
Vízgazdálkodási térség	335,30	14,90	-	-

3. Dunavarsány Város Településszerkezeti Terve módosítása a BATrT-től való, törvény által biztosított eltérés alapján
 - a BATrT erdőgazdálkodási térség területéből 8,00 ha területet, 1,901 %-ot, nem több, mint 15 %-át városi települési térségként,
 - a BATrT-ben rögzített városi térség nem több, mint 2 %-át, 0,907 %-át városi térségként használ fel,
 - a BATrT-ben rögzített erdőterületként besorolt terület-felhasználási egységek nagysága nem csökken.
4. Dunavarsány közigazgatási területén a 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet szerinti biológiai aktivitás érték a Településszerkezeti Terv módosítás után: 29,82 BAÉ.
5. Jelen határozat 2013. október 11. napján lép hatályba. A hatálybalépést követően a város közigazgatási területén készülő szabályozási terveket, a településen folyó illetve tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységeket a módosított Településszerkezeti Tervvel összhangban kell készíteni.

intézmény kapcsán megtörténhessenek, ismételten el kell fogadni a csatolt határozatot, és dönteni kell a társulási megállapodásról. Egyeztetve a MÁK-kal most már a szükséges módosítások a társulással kapcsolatban meg fognak történni. Kérem a támogató szavazatokat az anyag elfogadásához.

Bóna Zoltán polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről elfogadja a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat Intézményfenntartó Társulás – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – „*Társulási Megállapodás gyermekjóléti és szociális alapellátást nyújtó intézmény közös fenntartására*” megnevezésű dokumentumot.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti társulási megállapodás aláírására, és jelen határozat haladéktalan megküldésére a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa részére a további intézkedések megtétele érdekében, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

142/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) a saját részéről elfogadja a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat Intézményfenntartó Társulás – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti – „*Társulási Megállapodás gyermekjóléti és szociális alapellátást nyújtó intézmény közös fenntartására*” megnevezésű dokumentumot.
- b.) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti társulási megállapodás aláírására, és jelen határozat haladéktalan megküldésére a Dunavarsány Környéki Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa részére a további intézkedések megtétele érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.) Javaslat a Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár új alapító okiratának elfogadására

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Erre utaltam az előző napirendi pontnál. Ezt az anyagot ma a kolléganő több mint egy órás beszélgetés során szinte mondatról mondatra egyeztetve a MÁK illetékes munkatársával. Úgy tűnik, hogy ez innentől kezdve rendben van. Azokkal a tényállapotokkal a rögzítésével, amelyek az elmúlt 2-3 évben történtek, ténylegesen elfogadhatóvá válik a MÁK számára is az alapító okirat. Ezekhez a határozatokhoz is kérem a testület támogatását.

Bóna Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Dunavarsány Városi Könyvtár – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – Megszüntető Okiratát.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására.
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

143/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Dunavarsány Városi Könyvtár – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú melléklete szerinti – Megszüntető Okiratát.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására.
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – 3. számú módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

144/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti – 3. számú módosítását,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert, a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

145/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja a Dunavarsány Város Önkormányzat Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár – jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a dokumentum aláírására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8.) Javaslat Önkormányzati Hivatal építésének megindítására és a tervezési feladatokat végrehajtó tervező cég kiválasztására

Bóna Zoltán polgármester: Ez a napirendi pontunk hosszú távon sok-sok polgártársunk és munkatársaink mindennapjait érinti. Eljutottunk oda – már többször, de most tényleg – hogy ennek az épületnek vége. Vagy holnapután, vagy jövő évben, de legkésőbb az utána lévő évben. A jövő év azért problematikus, mert ennek a hivatalnak 3 választást kell lebonyolítania, és plusz költözéssel nem hiszem, hogy ez járható út, ráadásul spórolni is kell az épület megvalósításához. Aljegyző Asszony a kérésemre ajánlatokat kért be tanulmányterv készítési dokumentáció, illetve esetleges kiviteli tervdokumentáció elkészítésére. Kell építenünk egy új hivatalt, és ezzel kapcsolatban ismerőstől és ismeretlenről egyaránt ajánlatokat gyűjtöttünk be. A Fejlesztési és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. A legjobb ajánlatot a Triskell Kft. adta, amelynek az ajánló broszúráját már körbeadtuk. Miután tegnap a bizottságok javasolták a Triskell Kft-t, ebből kifolyólag tárgyalásokat kezdeményeztünk, és megpróbáltuk a legjobbat kihozni, hogy mindenki jól járjon. A megadott árhoz képest további 10 %-ot engedett az esetleges tervező, amennyiben mellette döntünk. Horváth Zoltán úr – aki egyébként Ócsa főépítésze is – Makovecz Imrétől tanulta a mesterséget. Én annyit mondtam neki, hogy – elnézést kérek, nem vagyok szakember – kezdjen el pingálgatni, aztán jöjjön ide megbeszélésre, és amennyire mi tudunk, bele fogunk szólni, és arra koncentráljon, hogy velünk egyeztetve történjen a tervezés. Arról akkor majd kell csinálni egy engedélyes tervet. Szerintem nekünk nincs olyan típusú főutcánk, városképünk, épületeink és építészeti múltunk, amelyhez igazodni kellene. Tehát egy modern, de mégis szép hivatalban gondolkodunk, amelynek a fenntartási szükséglete, és költségei nem lesznek magasak. Egy szerződés lenne a tanulmánytervre és az engedélyes dokumentációra, a fizetés pedig az engedélyes dokumentáció meglétének napján lenne. Valószínűleg ez így január-februárig nem jelent költséget. A döntés után a kiviteli tervet megpályáztatjuk. Kiviteli terv nélkül nem gondolnám ezt közbeszerzésre kiírni. Tervező úr szerint lehet, hogy az 1200 m² egy kicsit túlzó, természetesen, ha kisebb lesz, akkor az még olcsóbb. Nem dolgoztunk még ezzel a céggel, de ez a cég adta a legjobb ajánlatot.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A bizottság által támogatott határozati javaslattal kapcsolatban a mai beszélgetések folyamánaként lesz egy módosító javaslatunk. Előzetesen annyit említenék meg, hogy ma már biztosan tudjuk, hogy ennek az épületnek az elektromos hálózatával komoly problémák vannak. Vélhetően a jövő hónap során intézkedéseket kell majd hoznunk, hogy az épület egyes szakaszain a közvetlen életveszélyt elhárítsuk. Szakértők megvizsgálták, hogy az elektromos hálózat a hiányosságai miatt ezt a fajta terhelést nem bírja, és a vezetékek a mai szabványoknak nem felelnek meg. Az informatikai és a telefonos bővítésekkel annyira megnőtt a hálózat terhelése, hogy komoly veszélyforrást jelent a hivatalban dolgozóakra, illetve jelenthet adott esetben ügyfelekre is. Erre az épületre, bármennyire is fáj, valamennyi összeget rá kell költeni, nem lehet tovább odázni. Ha ez nem történik meg, akkor ebből az épületből 1 éven belül ki kell költözni. A tervezővel kapcsolatban annyit jegyeznek meg, hogy a hivatalnak nagyon fontos szakmai szempontból az épület funkcionalitása. Olyan funkcionalitású épület kell, amely jól szolgálja azokat a közszolgálati feladatokat, amire a közös hivatalnak eleve feladat- és hatásköre van, és amivel a testület munkáját tudja segíteni, és amelynek a fenntartási költségei elfogadható keretek között mozognak. Tudjuk, hogy a Makovecz épületek gyönyörűek, de azoknak a faszervezeteknek a fenntartási költségei az égbe szöknek, ezért kértük a tervezőt, hogy felejtse el a belső, magas átriumos tereket, a faszervezeteket. Olyan hivatal készüljön el, ami energetikai és egyéb szempontokból is alacsony fenntarthatóságú. Erre az építészek részéről ígéret született. A külsőnyre vonatkozóan Aljegyző Asszony összeállított egy tervezési programot, ami szintén Önöknél van. És azt szeretném kérni Önöktől, hogy amikor majd a szükséges döntéseket meghozzák, akkor ne csak a külsőnyre helyezték a hangsúlyt, mert az is fontos, de sajnos láttam már olyat, hogy egyes önkormányzatok a külsőny miatt a funkcionalitást is feláldozták a közhivatal tervezésénél. Atadom Aljegyző Asszonynak a szót.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: A tervezés, és az egyeztetések folyamán mind a külsőre, mind a funkcionalitásra nagy hangsúlyt helyezünk majd. Arról tájékoztatott a tervező úr, hogy úgy szeretné a Képviselő-testületnek bemutatni az elképzeléseket, hogy alaprajzi változatokat hozna be a testület elé, és nemcsak homlokzati rajzokat és helyszínrajzot, hanem 3D-ben mutatná meg egy kialakuló épület tömegét, jellegét, tehát a megjelenését. Ezekből lehetne majd összegyűrni azt az épülettömeget, elrendezést és funkciót, ami majd egy engedélyezési dokumentációnak az alapja lesz. A tervező cég hajlandó még további engedményekre, és a szerződés összeállításánál, esetleg a pontok kidolgozásánál még további felajánlásokat is tenni. Az előterjesztésben a harmadik határozati javaslatot javaslom elfogadásra a Képviselő-testületnek. Ez a szerződés megkötésére úgy hatalmazza fel Polgármester Urat, hogy ezen leírt és ismert összeg erejéig, tehát maximálisan 2.585.000,-Ft + áfa árig történhetne. Felhatalmazná arra a testület, hogy ezen tervezési szerződésben a legkedvezőbb ajánlati feltételeket dolgozzák ki, és úgy kössék a megállapodást.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Fontos a szerzői jogi kérdéseket tisztázni, mert általában a cégek, akikkel együtt dolgoztunk, mindenki a terveinek a szerzői jogi védeltségét kikötötte. Ami azt jelenti, hogy ezeket a terveket sem továbbterveztetni, sem átterveztetni később az ő beleegyezésük nélkül nem lehetett, sem más célra felhasználni. Ez volt a Fókusz Takaréknál is, amikor átvettük a tervdokumentációkat. A szerzői jogi kérdésnek azért van létjogosultsága, mert miután elkészülnek az engedélyezési tervek – attól függően, hogy akkor hogy fogunk állni a közbeszerzési értékhatár vonatkozásában –, és közbeszerzés kiírása válik szükségessé, akkor a szerzői jogi keretek meghatározzák az ajánlatkérés irányait is. Gyakorlatilag a tényleges verseny sérülhet, ha a szerzői jog jogosultja nem járul hozzá, hogy esetleg más, egy harmadik pályázó a tervet felhasználja, és részére átadassuk azt. A döntés után ez sarkalatos kérdéssé válik. A következő lépés az lesz, hogy az engedélyezési tervek birtokában a kiviteli tervek elkészítésére vagy ki kell írni a közbeszerzési pályázatot, vagy ha olyan értékhatáron belül vagyunk, akkor az egyszerű hármas ajánlat keretei között a továbblépés megtehető. Fontos lenne a beruházás eljuttatása a kiviteli tervig minél előbb, mert a következő év elejétől választásokra kell készülnünk. Új a választási törvény és a végrehajtási rendeletek is újak, nekünk is gyakorlatilag újra kell tanulni a jogszabályokat. 3 választást kell lebonyolítanunk, és ráadásul 2 településen, hiszen Majosháza is ide tartozik. Úgy kell az egészet lebonyolítani, hogy vagy még a választásokat megelőzően történjen meg a költözés – hiszen ennek az épületnek a helyen valósul meg az új hivatal –, hogy ki tudjuk azokat az informatikai állomásokat alakítani, amik garantálják a rendszer biztonságát, a lakosság kiszolgálását és a választási munkák előkészítését, hatékony és jogszerű lebonyolítását –, vagy a költözés a 3 választás lebonyolítása után lehetséges. A választások után pedig már új összetételű testület lesz, és ha nem indulnak meg az alapozó munkák, nem lehet tudni, hogy az új testület kívánja-e folytatni azt az utat, amit ez a testület kijelölt. Egy biztos, az épület akkor is életveszélyes lesz, ugyanúgy, mint most, tehát ez egyben egy kényszerpálya is, de nem tudjuk megjövendölni az akkori testület szemléletét és döntését. A hivatal szempontjából tehát az lenne a legjobb, ha az első „kapavágás” minél korábban elindulhatna.

Bakos András képviselő: Nagyon örülök, hogy ezzel megvártuk Aljegyző Asszonyt, hiszen közülünk ő az, aki igazi szakember ebben a témában, és én mindenben támogatni fogom, mert nagy bizodalom van benne, hogy az ő közreműködésével csak jó dolog születhet. Mint tudjuk, most már a Kormányhivatalhoz tartozik az építéshatóság. Amikor nekünk megvan a kivitelezésre az árképzésünk, hogy mennyibe fog kerülni, nagyon szerencsésnek tartanám, ha már akkor kapcsolatba lépnénk az építéshatósággal, hogy azt az építkezési összeget valamilyen módon ellenjegyezzék, vagy akceptálják. Mert mostanában olyan furcsa dolgokat hall az ember az építkezések körül, hogy nem szívesen hallgatja, és az ilyesmit jó volna elkerülni. Nem tudom, hogy erre a törvény szerint milyen lehetőség van, de folyamatos kapcsolattartás biztos, hogy lehet. Köszönöm szépen.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Bár már itt tartanánk Képviselő Úr, de nyilván megtesszük a szükséges lépéseket. A jogszabályi környezet sokat változott az elmúlt egy-másfél év során. Minden beruházásunknál folyamatosan elvégezzük az egyeztetéseket, ez elemi érdekünk, hogy így történjen.

Bóna Zoltán polgármester: Ez egy több százmilliós beruházás lesz, és azt 99 %-os biztonsággal tudom mondani, hogy nem lesz semmilyen pályázati lehetőség külső forrásra, és ne felejtsük el, hogy

vannak még kötelezettségeink. Itt van pl. a szennyvíztelep felújítása, van egy ígéretünk a körforgalomra, ami bármikor teljesülhet, stb. És nagyon úgy tűnik, hogy az iparüzési adóink mértéke nem nagyon fog felemelkedni arra a régi szintre, amit úgy várnánk, aminek ezer oka lehet. 500 millió körüli az az összeg, ami bejön, a remélt 700-800 helyett. Ez az épület pedig minimum 250-300 millióba fog kerülni berendezések nélkül. Jegyző Úr félelme a testület változása miatt – hogy esetleg majd másképp döntenek erről – szerintem alaptalan, hiszen józan, épeszű dunavarsányi polgár, vagy választott képviselő belátja, hogy most már mindenképpen szükség van egy új épületre a hivatal működéséhez, és ez így nem mehet tovább. Még az „új” iskolánál lennének feladataink, én úgy gondolom, de ez a hivatal most tényleg sorra fog kerülni. Hogy aztán ez a jövő év, vagy a következő, azt majd meglátjuk. Tudjuk, hogy új adózók is fognak belépni, és spórolunk is.

Herczeg Mariann képviselő: Köszönöm én is Aljegyző Asszonynak, mert tényleg nagyon részletes és minden igényt kielégítő az előterjesztés, amit elkészített. A Pénzügyi Bizottsági ülésen részemről hangzott el egy javaslat a fűtést érintően, hogy az a tervező felé kerüljön kommunikálásra.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Természetesen már megtörtént, jeleztük.

Bóna Zoltán polgármester: Rendben. További kérdés van-e? */Nem hangzik el több hozzászólás/* Kérem Aljegyző Asszonyt, hogy ismertesse a módosított határozati javaslatot.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megindítja Dunavarsány, Önkormányzati Hivatal építését a jelen határozat meghozatalát elősegítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti „ÉPÍTÉSI PROGRAM” alapján.
- b) az a) pont szerint megindított és meghatározott, a benyújtott tervezési árajánlat alapján, az „Építési engedélyezési terv” megnevezésű tervezési munkák – mely többek között tartalmazza a bemutatásra kerülő vázlatterveket vagy tanulmánytervet és a bontási dokumentáció készítését – elvégzésére a TRISKELL Kft-vel (címe: 1034. Budapest, Kecse u. 25.) köt szerződést maximálisan 2.580.000,-Ft+áfa tervezési árért a vásárolt közszolgáltatások előirányzat terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Bóna Zoltán polgármester: Kérem, aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

146/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megindítja Dunavarsány, Önkormányzati Hivatal építését a jelen határozat meghozatalát elősegítő előterjesztés *1. számú melléklete* szerinti „ÉPÍTÉSI PROGRAM” alapján.
- b) az a) pont szerint megindított és meghatározott, a benyújtott tervezési árajánlat alapján, az „Építési engedélyezési terv” megnevezésű tervezési munkák – mely többek között tartalmazza a bemutatásra kerülő vázlatterveket vagy tanulmánytervet és a bontási dokumentáció készítését – elvégzésére a TRISKELL Kft -vel (címe: 1034. Budapest, Kecse u. 25.) köt szerződést maximálisan 2.580.000,-Ft+áfa tervezési árért a vásárolt közszolgáltatások előirányzat terhére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9.) Javaslat védőnői pályázat kiírására

Bóna Zoltán polgármester: Mint tudjuk a 4. védőnőnk felmondott, akkor kiírtuk a pályázatot, arra nem jelentkezett senki, most pedig ki kell írunk még egyszer. Most van egy érdeklődőnk, jelezte Jegyző Úr.

Aki egyetért azzal, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti pályázati felhívást az Egészségügyi Közlönyben, a Nemzeti Közigazgatási Intézet (KSZK) honlapján, a Dunavarsányi Napló következő számában, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

147/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- b) felkéri a Polgármestert, hogy az a) pont szerinti pályázati felhívást az Egészségügyi Közlönyben, a Nemzeti Közigazgatási Intézet (KSZK) honlapján, a Dunavarsányi Napló következő számában, valamint helyben szokásos módon jelentesse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10.) Javaslat a Dunavarsány 1897/2 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának módosítására

Dr. Békássy Szabolcs képviselő: A Fejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta. Egy formai dologról van szó.

Bóna Zoltán polgármester: Van-e valakinek kérdése? */Nem hangzik el kérdés/*

Aki egyetért azzal, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az 1897/2 helyrajzi számú, 509 m² területű, kivett beépítetlen terület besorolású ingatlan kivett közútként való átminősítése mellett dönt, és egyben a törzsvagyon forgalomképtelen vagyónává minősíti.
- b) felkéri a Polgármestert az út művelési ágának megváltoztatásához szükséges intézkedések megtételére, és az átvezetéshez szükséges egyéb intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

148/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az 1897/2 helyrajzi számú, 509 m² területű, kivett beépítetlen terület besorolású ingatlan kivett közútként való átminősítése mellett dönt, és egyben a törzsvagyon forgalomképtelen vagyónává minősíti.
- b) felkéri a Polgármestert az út művelési ágának megváltoztatásához szükséges intézkedések megtételére, és az átvezetéshez szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11.) Javaslat kincstárjegyek visszaváltására

Bóna Zoltán polgármester: A kincstárjegyek esetleges visszaváltásáról szóló előterjesztést nem lett volna kötelező behoznom a testület elé, mert a testület részéről már van egy olyan határozat, hogy a kincstárjegyeket vissza lehet váltani 50 %-ban, amennyiben úgy látjuk, hogy ezt a likviditási helyzetünk megköveteli. Mint tudjuk, ilyen formában 48 millió forint megtakarításunk van. Az az álmom, hogy nem kell hozzányúlni, de félek, hogy most majd hozzá kell. Remélem, hogy csak 10-20 millió forint értékben. Ez abból adódik, hogy kb. 150 millió forint olyan adóbevétel nem érkezett meg, ami tervezésre került a költségvetésben. Nem költöttünk többet, mint amennyit terveztünk, de mégis ez a helyzet állt elő. Ehhez szeretnék kérni egy felhatalmazást, remélem nem lesz rá szükség. Aki egyetért azzal, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, megerősítve a 169/2012. (XII. 11.) számú határozatát, felhatalmazza Bóna Zoltán Polgármestert, hogy amennyiben az Önkormányzat likviditási helyzete a törvényes feladatellátást és a működést veszélyeztetné, a kincstárjegyek 50 %-át visszaváltsa a Jegyző beváltásra vonatkozó indokolt írásbeli javaslatára.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

149/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, megerősítve a 169/2012. (XII. 11.) számú határozatát, felhatalmazza Bóna Zoltán Polgármestert, hogy amennyiben az Önkormányzat likviditási helyzete a törvényes feladatellátást és a működést veszélyeztetné, a kincstárjegyek 50 %-át visszaváltsa a Jegyző beváltásra vonatkozó indokolt írásbeli javaslatára.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12.) Javaslat a Szennyvíztisztító telep III. sz. tározótavának iszapeltávolítására

Bóna Zoltán polgármester: A DTV Zrt-vel és a szennyvízteleppel kapcsolatban a helyzet a nyárhoz képest kvázi változatlan. Próbálunk egyezkedni egymással és a befektetői csoporttal, bízunk a kormányzati segítségnyújtásban, a legjobb tudásunk szerint próbáljuk előkészíteni a szerződést a gyáli üzemeltetővel, 2014. január 1-jei kezdési idővel. A III. tóban annyi iszap gyülemllett össze, hogy azt most már muszáj lesz kivenni, és azt nem tudom, hogy a többi önkormányzat, hogy fogja a saját részét kifizetni, és ha nem tudja, akkor hogy lesz kivéve az iszap, de határozatot mindenképpen kell hoznia a testületeknek, hogy a szándék megvan rá. Fontos, hogy a KÖFE pozitívan álljon hozzánk, illetve lássák, hogy a szándék megvan az iszap eltávolítására. A gyáli cég azt mondta, hogy ha esetleg az ügy elhúzódik addig, amikor már az ő fennhatóságuk alá fogunk tartozni, akkor ő ki fogja venni az iszapot, de attól az még a mi kötelezettségünk lesz, tehát a 6 önkormányzatnak kell kifizetnie. Jó reménységgel vagyunk arra továbbra is, hogy a befektetőkkel békésen tudunk megállapodni, állami segítség, illetve vis maior támogatás mellett egy jó szerződést fogunk kötni, hogy ne kerüljön többé ez a 6 település olyan helyzetbe, amilyenbe került az elmúlt tizenegynéhány év alatt. Jó reménységgel vagyunk abban is, hogy pályázati forrás is rendelkezésre fog állni 2014-ben. Most megnyertünk egy pályázatot, amit az új telep tervezésére nyújtottunk be. Jól vagyunk. Akkor még jobban lennénk, ha a települések közül többen megértenék, hogy mit próbálunk mi tenni. Van, aki megéri, és van, aki elég nehézkes ebben az ügyben. Azt azért megjegyzem, hogy Taksony továbbra sem fizet egy forintot sem. Ez az alapja minden bajunknak, ezt görgetjük évek óta.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Dunavarsány költségvetésében szerepel a közel 24 millió forintos tétel erre, tehát előre tervezett dologról van szó, papírforma szerint megvan ez az összeg. Ténylegesen, a valóságban viszont elő kellene teremteni ezt az összeget, mert jelenleg nem áll rendelkezésünkre. E feladat elvégzésére van egy kötelezettségünk.

Bóna Zoltán polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) hozzájárul, hogy a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás a 2013. évi Felújítási és Beszerzési Tervtől eltérve, az Önkormányzat által biztosított forrásból a becsült 70 millió forint 34,14 %-át, azaz nettó 23.898.000 forintot a Szennyvíztisztító telep III. sz. tározótavának iszapeltávolítására fordítsa.

b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a létrejövő vállalkozási szerződést, amennyiben az abban szereplő és az Önkormányzatot terhelő kötelezettségvállalás mértéke nem haladja meg az Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletében rögzített fedezet összegét, aláírja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

150/2013. (IX. 10.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) hozzájárul, hogy a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás a 2013. évi Felújítási és Beszerzési Tervtől eltérve, az Önkormányzat által biztosított forrásból a becsült 70 millió forint 34,14 %-át, azaz nettó 23.898.000 forintot a Szennyvíztisztító telep III. sz. tározótavának iszapeltávolítására fordítsa.

b) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a létrejövő vállalkozási szerződést, amennyiben az abban szereplő és az Önkormányzatot terhelő kötelezettségvállalás mértéke nem haladja meg az Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletében rögzített fedezet összegét, aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen a mai ülésen való megjelenést és a hozzászólásokat, az ülést bezárom. /18³⁵/

A jegyzőkönyv 18³⁵ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

Bóna Zoltán
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

Dr. Kun Lászlóné
képviselő

Dr. Békássy Szabolcs
képviselő